

Acuerdo de Inversión

Koldo

“Todo en tus manos”

Una solución de software para simplificar y centralizar la gestión de datos habitual y los procesos de negocio de las PYMES y autónomos

REUNIDOS

De una parte:

D. **Oscar Gonzalez** mayor de edad, ciudadano del Reino de España, con pasaporte número **PAH064632**, actuando como Director General de **Iberkyrgyz Wealth Group, Ltd** con Identificador Fiscal **02902201610032**, registrada en el Ministerio de Justicia de la República Kirguisa con el registro 157 167-3300-000 en adelante **LA EMPRESA**,

y por la otra parte:

_____ mayor de edad, ciudadano de _____ con pasaporte/tarjeta de identificación _____ actuando

o en su propio nombre

o como _____ de la empresa _____ con Identificador Fiscal _____ registrada en _____ con número de registro _____

en adelante **EL INVERSOR**.

El objeto de este acuerdo es el apoyo financiero para la realización del proyecto denominado **KOLDO**, en adelante **EL PROYECTO**, cuyos detalles y naturaleza ya han sido descritos a **EL INVERSOR**.

Ambas partes son entidades libres y están en posesión de todas las capacidades legales y mentales como para realizar y firmar este contrato y estar adheridas a sus

TÉRMINOS

1. **EL INVERSOR** tiene capacidad económica para financiar la realización de **EL PROYECTO** en los términos y montos suscritos en este acuerdo.
2. **LA EMPRESA** tiene la capacidad técnica y los conocimientos para la realización de **EL PROYECTO** en las formas y plazos descritos en este contrato.
3. **LA EMPRESA** ha dividido los recursos de financiación necesarios para desarrollar y desplegar **EL PROYECTO** en **350 Unidades de Inversión por un valor de 1000 USD cada una**.

4. **EL INVERSOR** suscribe en este contrato _____ (_____) de dichas **Unidades de Inversión** con un valor total de _____ USD, reclamando su devolución, con la adición de un beneficio mínimo de 5 veces la cantidad de dinero aportada, según los términos de este contrato y todas sus condiciones, y en el calendario propuesto.
5. **LA EMPRESA** facilita la dirección de correo electrónico operations@iberkyrgyz.com como medio de contacto para fines relacionados con **EL PROYECTO** y **EL INVERSOR** facilita la dirección de correo electrónico _____ como medio de contacto para fines similares.
6. **EL INVERSOR** acepta que su nombre, número de identificación o identificación fiscal o número de la seguridad social, nacionalidad y correo electrónico de contacto, al igual que la cantidad de **Unidades de Inversión** suscritas, sean compartidos con otros inversores de **EL PROYECTO**, al igual que formar parte de un canal de Telegram, grupo de Whatsapp o lista de correo electrónico, para recibir informes y noticias sobre el avance de **EL PROYECTO**.
7. **EL INVERSOR** tiene derecho a ser informado en todo momento sobre el número de **Unidades de Inversión** ya suscritas o de si se producen cambios en la composición del grupo de inversores o en la cantidad de **Unidades de Inversión** por ellos suscritas.
8. Las **Unidades de Inversión** serán asignadas por **LA EMPRESA** por riguroso orden de suscripción.
9. Para cumplir con los requerimientos de fondos del proyecto, **EL INVERSOR** transferirá una séptima parte (1/7) del valor de sus **Unidades de Inversión** suscritas a **LA EMPRESA** por cualquier medio o transferencia bancaria que se le indique, pero nunca en criptodivisas, según el siguiente calendario:
 - Al inicio del proyecto y cada cuatro meses.
10. **EL PROYECTO** no se iniciará hasta que todas las **Unidades de Inversión** hayan sido suscritas en su totalidad por inversores. Mientras esto no ocurra, **EL INVERSOR** no tendrá que hacer ninguna transferencia de dinero. Cuando todas y cada una de las **Unidades de Inversión** disponibles hayan sido suscritas, **LA EMPRESA** confirmará a **EL INVERSOR** o al grupo de inversores el

comienzo del proyecto, e indicará las fechas para la realización del primer pago.

11. **EL INVERSOR** podrá suscribir la totalidad de las Unidades de Inversión o cualquier otra cantidad de entre las disponibles en el momento de la firma de este acuerdo. La suscripción mínima es una Unidad de Inversión. En cualquier momento antes de la puesta en marcha de **EL PROYECTO**, **EL INVERSOR** puede aumentar o disminuir su participación suscribiendo una cantidad diferente de **Unidades de Inversión**, si aún están disponibles.
12. Una vez que **LA EMPRESA** confirme al inversor que todas las Unidades de Inversión han sido suscritas y el proyecto comienza, **EL INVERSOR** realizará la primera de las transferencias de fondos a **LA EMPRESA** en un plazo de 7 días naturales o 5 días hábiles. El mismo plazo se aplicará a todas las transferencias de fondos restantes que **EL INVERSOR** realizará cuando llegue su fecha de pago.
13. Las comunicaciones entre **LA EMPRESA** y **EL INVERSOR** se realizarán a través de un canal privado de Telegram y por correo electrónico, o por cualquier otro medio escrito.
14. En caso de retraso por parte de **EL INVERSOR** en la realización de los pagos de las **Unidades de Inversión** suscritas a **LA COMPAÑÍA**, **LA COMPAÑÍA** tendrá derecho a cancelar su participación, liberando las **Unidades de Inversión** asignadas a **EL INVERSOR**, y reasignándolas u ofreciéndolas a otros inversores. En ese caso, **EL INVERSOR** estará en el mismo caso que si dejara de participar por sí mismo.
15. Una vez completada la 7ª transferencia de fondos, o lo que es lo mismo, cuando el importe total del valor de las **Unidades de Inversión** suscritas hubiera sido transferido a **LA COMPAÑÍA**, no se solicitará a **EL INVERSOR** ninguna otra aportación monetaria.
16. **LA EMPRESA** asumirá con sus propios recursos, cualquier incremento de coste que la realización de **EL PROYECTO** pueda suponer por retrasos en el cumplimiento del **Plan de Tareas**, sin solicitar ningún otro fondo a **EL INVERSOR**.
17. Al inicio del proyecto, en un plazo máximo de 2 semanas desde el comienzo, **EL INVERSOR** recibirá un completo **Plan de Tareas** y un calendario con los hitos de **EL PROYECTO**, que servirá de guía y referencia para ambos, **LA EMPRESA** y **EL INVERSOR**.

18. Al final de cada período de 4 meses, **EL INVERSOR** recibirá un informe con los logros realizados por **LA EMPRESA** y el cumplimiento de las tareas establecidas en el **Plan de Tareas** inicialmente entregado.
19. En caso de que **EL INVERSOR** no esté de acuerdo o satisfecho con los avances realizados en el período de 4 meses anteriores o con el informe recibido, tiene derecho a detener su participación, entrando en el caso de salir de la inversión en las condiciones descritas en este acuerdo.
20. El cronograma propuesto en el **Plan de Tareas** tiene una elasticidad del 25% en los tiempos propuestos, lo que significa que la consecución global de las tareas puede retrasarse como máximo un 25% respecto a los tiempos inicialmente previstos, siendo esto considerado como normal.
21. Si se produjera un retraso superior al 25% a la finalización del cronograma determinado en el **Plan de Tareas** inicial, por cada mes de retraso en el cumplimiento de las tareas por parte de **LA EMPRESA**, el período de reparto de beneficios con **EL INVERSOR** se extenderá por 6 meses más.
22. El tiempo total previsto para desarrollar **EL PROYECTO** y completar todo su **Plan de Tareas** es de 18 meses. Con el margen del 25% de tiempo puede llegar a ser de 22 meses y medio.
23. Todos los beneficios que **LA EMPRESA** obtenga inicialmente de **EL PROYECTO** con el despliegue del sistema a crear y su salida al mercado, se dedicarán íntegramente a devolver a **EL INVERSOR** la totalidad de los fondos aportados, de acuerdo al valor total de las **Unidades de Inversión** suscritas.
24. Los pagos de **LA EMPRESA** a **EL INVERSOR** se harán por cualquier medio o transferencia bancaria que será indicada por **EL INVERSOR**, pero nunca en criptomonedas.
25. Todos los pagos de **LA EMPRESA** a **EL INVERSOR** se harán a meses vencidos, es decir, el pago realizado en un mes estará referido a los beneficios generados el mes anterior.
26. Después de que el valor total de las **Unidades de Inversión** sea devuelto en su totalidad a **EL INVERSOR**, se abrirá un periodo de 5 años (o tiempo ampliado en caso de retrasos como se explicó anteriormente) en el que **LA EMPRESA** compartirá con **EL**

- INVERSOR** mensualmente el 50% de la ganancia obtenida, también en la misma base de pagos mensuales por meses vencidos.
27. Si el pago a transferir es mayor que tolerancias bancarias normales o las normas locales para transferencias internacionales, **EL INVERSOR** proporcionará a **LA EMPRESA** métodos alternativos para transferir los fondos, o formas fragmentadas de hacerlo.
28. **LA EMPRESA** realizará los pagos a **EL INVERSOR** en los primeros 7 días naturales o 5 días hábiles del mes. En caso de retraso por parte de **LA EMPRESA** en el cumplimiento de los pagos a **EL INVERSOR** en plazo, **EL INVERSOR** tendrá derecho a otro pago similar al retrasado, que se sumará al final de sus periodos de pago, entendiendo como tal el periodo de devolución de la inversión o el periodo de reparto de beneficios, según corresponda.
29. **LA EMPRESA** puede garantizar que el valor de las **Unidades de Inversión** suscritas por el inversor será devuelto en el plazo de 1 año desde el momento del despliegue y el inicio de la comercialización de suscripciones al sistema generado como resultado de **EL PROYECTO**.
30. **LA EMPRESA** puede garantizar que el beneficio que obtendrá **EL INVERSOR** en el periodo de reparto de beneficios, será como mínimo 5 veces el valor de las **Unidades de Inversión** suscritas por **EL INVERSOR**.
31. Desde el inicio de las operaciones de mercado, **EL INVERSOR** tendrá acceso al sistema generado por **EL PROYECTO**, pudiendo observar él mismo el avance de las suscripciones y las ganancias que se van generando en tiempo real. Por lo tanto, **EL INVERSOR** puede hacer su propia comprobación del avance de sus ganancias, accediendo directamente a los informes contables reales generados por el sistema de forma totalmente transparente.
32. **EL INVERSOR** recibirá una suscripción de por vida al sistema generado por **EL PROYECTO**, y podrá utilizar las herramientas allí presentes para su propio negocio y fines.
33. Una vez finalizado el periodo de reparto de beneficios, **EL INVERSOR** no recibirá ninguna otra transferencia de fondos adicional por parte de **LA EMPRESA**, salvo que no se hubieran alcanzado los importes mínimos garantizados. En tal caso, los pagos continuarán hasta que dichos montos mínimos sean totalmente satisfechos.

34. Si **EL INVERSOR** cancela su participación durante el desarrollo de **EL PROYECTO** o antes de la entrega del sistema al mercado, perderá su derecho a percibir los beneficios compartidos, no siéndole aplicable ese periodo. En ese caso, **EL INVERSOR** no podrá reclamar una devolución anticipada del dinero invertido hasta ese momento, y la devolución de su inversión seguirá el mismo calendario previsto.
35. Si la salida de **EL INVERSOR** afectará al **Plan de Tareas**, los costes de los retrasos para **LA EMPRESA**, o para otros inversores, se descontarán de sus **Unidades de Inversión** reduciendo la cantidad de dinero a devolverle.
36. En caso de salida de un inversor, **LA EMPRESA** tiene el derecho de disponer de la cantidad de las **Unidades de Inversión** suscritas canceladas, en su valor remanente, y ofrecerlas a otros inversores con el fin de mantener la viabilidad de **EL PROYECTO**.
37. Independientemente de lo anterior, **EL INVERSOR** tendrá responsabilidad legal frente a **LA EMPRESA** y a los otros inversores por los inconvenientes o problemas causados por su salida.
38. **EL INVERSOR** o el grupo de inversores, serán los beneficiarios de una póliza de seguro de vida que estará vigente durante el periodo de desarrollo de **EL PROYECTO**. Será contratada por **LA EMPRESA** (tenedor) al inicio del proyecto. Tendrá como asegurados, a las tres personas clave del equipo, que son las principales responsables de la realización de **EL PROYECTO**, y los que tienen el know-how del mismo. Esto se hace para evitar que **EL INVERSOR** o el grupo de inversores tengan pérdidas en caso de accidente o problemas de fuerza mayor que afecten al personal clave de la materialización de **EL PROYECTO**, ya que esta póliza cubrirá las cantidades invertidas hasta la fecha.
39. **EL INVERSOR** no tendrá acceso al código fuente ni a los documentos de desarrollo de **EL PROYECTO** sino en caso de fuerza mayor o cualquier otro suceso que no permita a **LA EMPRESA** completar **EL PROYECTO**. Para cubrir ese riesgo, se establecerá al inicio del proyecto, y se extenderá durante todo el período de desarrollo, un mecanismo legal en el que **EL INVERSOR** o el grupo de inversores, recibirán todo el código y la documentación técnica respecto de **EL PROYECTO**, y serán libres de decidir qué hacer con él, incluyendo entregarlo a otra agencia desarrolladora y terminarlo por esa vía.

40. A tal efecto, **LA EMPRESA** entregará mensualmente a un notario local una copia íntegra de todos los archivos y documentos, con instrucciones de cómo proceder en el caso de que al mes siguiente no se realice el siguiente depósito de archivos y documentos previsto.
41. Si se diera alguna situación que involucrara la vida, la integridad física o la libertad de alguno de los miembros de **LA EMPRESA** o de sus familiares, esa transferencia no se llevará a cabo siendo la póliza de seguro de vida el único mecanismo de seguridad para **EL INVERSOR** y todos los archivos y documentos de **EL PROYECTO** serán inmediatamente destruidos.
42. Las **Unidades de Inversión** y los derechos de cobro que generaren durante el periodo acordado, serán transferidos a los herederos de **EL INVERSOR** en caso de fallecimiento de éste.
43. La moneda para la transferencia de pagos será el USD. En caso de problemas con el USD, la moneda secundaria será el EURO. En caso de problemas con el EURO será el Som kirguís (KGS). Otras posibles monedas a utilizar en caso de problemas monetarios internacionales, pueden ser los Rublos, la plata o el oro.
44. El tipo de conversión de las **Unidades de Inversión** estará siempre referido a la moneda KGS, ya que será la moneda utilizada para los pagos de los salarios y costes de la realización de **EL PROYECTO**, y se mantendrá el valor proporcional para mantener atendidos los costes implicados.
45. En caso de problemas en el Sistema Monetario Internacional, las monedas para los pagos pueden ser acordadas entre las partes en cualquier momento, quedando siempre descartada cualquier forma de criptodivisas o dinero digital, incluso las eventualmente respaldadas por los bancos centrales.
46. Tanto para las necesidades financieras de **EL PROYECTO** como para el retorno de la inversión y reparto de los beneficios, consideraremos la equivalencia de 1.000 USD = 82.000 KGS = 18 gramos de oro (24K). Esta será la referencia en caso de devaluaciones notorias de las monedas. Esto puede implicar ajustes en los pagos para alcanzar esas equivalencias.
47. **EL PROYECTO** se considerará terminado cuando el sistema tenga las capacidades y funcionalidades descritas en el **Plan de Negocio**, que aparecerán más detalladas en el **Plan de Tareas**. Los

documentos de referencia serán las últimas versiones del **Plan de Negocio**, el **Cuadro de Flujos de Caja** y el **Plan de Tareas**, todos ellos conocidos por **EL INVERSOR**.

48. **LA EMPRESA** y **EL INVERSOR** no revelarán ni divulgarán ninguna información personal, industrial o financiera de la otra parte a terceras entidades, ya que están sujetos a los términos de confidencialidad y secreto del acuerdo firmado al efecto en documento separado.
49. Los datos financieros, como las cuentas bancarias, no se añadirán a este documento, siendo un futuro intercambio privado de información.
50. El idioma que regirá este acuerdo será aquel en el que se firme, existiendo versiones en inglés, español y ruso. No obstante, **EL INVERSOR** tiene derecho a recibir este acuerdo en cualquiera de los otros idiomas disponibles, si lo necesita para presentarlo ante otras entidades u organismos legales.
51. **LA EMPRESA** se reserva el derecho de transferir el producto resultante de **EL PROYECTO** a otra entidad legal, local o extranjera, que pueda estar interesada en el mismo, como resultado de una oferta de compra, o para obtener una mayor protección legal de los intereses económicos de los clientes, inversionistas, y de **LA EMPRESA** misma. En caso de que esto ocurra, la entidad receptora deberá mantener y cumplir con todos los términos de este acuerdo y el reparto de beneficios con **EL INVERSOR**. En cualquier caso, si esto ocurriera, **EL INVERSOR** será plenamente informado, y tiene derecho a disponer de los datos de la nueva entidad gestora. Esto también puede ocurrir como una forma de proteger a todos los interesados de intromisiones políticas o de la acción de otros actores económicos agresivos.
52. Este acuerdo debe ser cumplido de buena fe por las partes. Cualquier incumplimiento de este acuerdo o de sus términos no contemplado aquí, puede implicar su total anulación, y puede implicar acciones legales por parte de la parte afectada contra la parte incumplidora.
53. A los efectos del cumplimiento de este acuerdo, malentendidos, cuestiones de interpretación, o en caso de su incumplimiento, ambas partes reconocen la autoridad de los Tribunales de Kirguistán, o de cualquier Tribunal Internacional

competente, renunciando a cualquier protección legal o trato especial o fuero que por cualquier motivo pudieran tener.

- 54. Este acuerdo se firma en todas sus páginas y en 2 ejemplares, ambos a un solo efecto, siendo cada uno para cada una de las partes.
- 55. Este acuerdo entra en vigor y tiene valor contractual desde su firma.

Firmado en _____, en fecha _____

LA EMPRESA

EL INVERSOR

Nombre completo

Nombre completo

Firma

Firma