

Инвестиционный договор

**Koldo**

**“Все в твоих руках”**

ИТ-решение для упрощения и централизации  
общего управления данными и бизнес-  
процессов малых и средних предприятий

## ВСТУПИЛИ

С одной стороны:

Г-н **Оскар Гонзалес**, совершеннолетний, гражданин Королевства Испания, с паспортными данными **РАН064632**, исполняющий обязанности Генерального директора **Айберкиргиз велс групп** (Iberkyrgyz Wealth Group, Ltd), ИНН 02902201610032, зарегистрированный в Министерстве Юстиции Кыргызской Республики под номером 157 167-3300-000 в дальнейшем КОМПАНИЯ и с другой стороны:

\_\_\_\_\_ совершеннолетний, гражданин  
\_\_\_\_\_ с паспортом/удостоверением личности  
\_\_\_\_\_, действующий как

- o Как он сам
- o Как \_\_\_\_\_ компании \_\_\_\_\_ с  
фискальным номером \_\_\_\_\_ зарегистрированной  
в \_\_\_\_\_ с регистрационным номером  
\_\_\_\_\_

в дальнейшем **ИНВЕСТОР**.

Предметом данного соглашения является финансовая поддержка реализации проекта под названием КОЛДО, именуемого в дальнейшем **ПРОЕКТ**, детали и характер которого уже были описаны **ИНВЕСТОРУ**.

Обе стороны являются свободными субъектами, и они обладают всеми юридическими и умственными способностями, чтобы заключить и подписать этот договор и быть приложенными к нему.

## УСЛОВИЯ

1. **ИНВЕСТОР** имеет экономическую возможность финансировать реализацию **ПРОЕКТА** на условиях и в размере, предусмотренном настоящим соглашением.
2. **КОМПАНИЯ** обладает техническими возможностями и знаниями для реализации **ПРОЕКТА** способами и в сроки, указанные в настоящем соглашении.
3. **КОМПАНИЯ** разделила финансовые ресурсы, необходимые для разработки и развертывания **ПРОЕКТА**, на **350**

**инвестиционных единиц стоимостью 1000 долларов США каждая.**

4. **ИНВЕСТОР** подписывает по настоящему соглашению на \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) следующие  
Инвестиционные паи (единицы) общей стоимостью  
\_\_\_\_\_ долларов США, требуя их  
обратно, с добавлением минимальной прибыли в 5-кратном  
размере предоставленной денежной суммы, в соответствии с  
условиями настоящего Соглашения и условиями, а также по  
предложенному графику.
5. **КОМПАНИЯ** предоставляет адрес электронной почты  
[Operations@iberkyrgyz.com](mailto:Operations@iberkyrgyz.com) в качестве способа связи для целей,  
связанных с **ПРОЕКТОМ**, а **ИНВЕСТОР** предоставляет адрес  
электронной почты \_\_\_\_\_  
в качестве способа связи для аналогичных целей.
6. **ИНВЕСТОР** соглашается с тем, что его имя, номер фискального  
удостоверения или номер паспорта или номер социального  
страхования, национальность и контактный адрес электронной  
почты, а также количество подписанных **Инвестиционных  
единиц** будут переданы другим инвесторам **ПРОЕКТА**, как и в  
случае участия в канале Telegram, в группе Whatsapp или список  
адресов электронной почты, чтобы получать отчеты и новости о  
продвижении **ПРОЕКТА**.
7. **ИНВЕСТОР** имеет право в любой момент получить информацию  
о том, сколько **Инвестиционных паев** было подписано, или  
если произошли изменения в составе группы инвесторов или в  
количестве подписанных ими **Инвестиционных паев**.
8. Инвестиционные паи будут выделяться **КОМПАНИЕЙ** в строгом  
порядке подписки.
9. Чтобы удовлетворить потребности проекта, **ИНВЕСТОР**  
переведет одну седьмую часть (1/7) стоимости своих  
подписанных **Инвестиционных единиц КОМПАНИИ** любым  
способом или банковским переводом, который будет указан, но  
никогда в криптовалюте, согласно следующему календарю:
  - В начале проекта и каждые 4 месяца.
10. **ПРОЕКТ** не начнется, пока все **Инвестиционные  
единицы** не будут полностью подписаны инвесторами. Пока

этого не произойдет, **ИНВЕТОР** не должен будет совершать никаких денежных переводов. Когда все и каждая из доступных **Инвестиционных единиц** будут подписаны, **КОМПАНИЯ** подтвердит **ИНВЕТОРУ** или группе инвесторов начало проекта и укажет даты внесения первого платежа.

11. **ИНВЕТОР** может подписаться на полное количество **Инвестиционных единиц** или любую другую сумму из тех, которые еще доступны на момент подписания настоящего соглашения. Минимальная подписка будет составлять одну Инвестиционную Единицу. В любой момент до начала **ПРОЕКТА** **ИНВЕТОР** может увеличить или уменьшить свое участие, подписавшись на другое количество Инвестиционных единиц, если они еще имеются.
12. После подтверждения от **КОМПАНИИ**, что все **Инвестиционные единицы** подписаны и проект запущен, **ИНВЕТОР** совершит первый перевод средств в **КОМПАНИЮ** в течение 7 дней или 5 рабочих дней. Тот же период времени будет применяться ко всем остальным переводам средств, которые **ИНВЕТОР** совершит.
13. Общение между **КОМПАНИЕЙ** и **ИНВЕТОРОМ** будет осуществляться в частном канале Telegram, а также по электронной почте или любым другим письменным средствам массовой информации.
14. **ИНВЕТОРА** в осуществлении перечисления платежей по подписным **Инвестиционным паям КОМПАНИИ**, **КОМПАНИЯ** вправе отказаться от своего участия, высвободив закрепленные за **ИНВЕТОРОМ** **Инвестиционные паи**, и переуступив их или предлагать их другим инвесторам. В этом случае **ИНВЕТОР** окажется в таком же положении, как если бы он сам прекратил свое участие.
15. После завершения 7-го перевода средств или, что то же самое, когда общая сумма стоимости подписанных **Инвестиционных единиц** будет переведена **КОМПАНИИ**, **ИНВЕТОРУ** не будет предложено сделать какой-либо другой денежный взнос.
16. **КОМПАНИЯ** возьмет на себя своими собственными ресурсами любое увеличение стоимости, которое может повлечь за собой выполнение **ПРОЕКТА** из-за задержек в

- выполнении **Плана задач**, без запроса каких-либо других средств от **ИНВЕСТОРА**.
17. В начале проекта, максимум через 2 недели после начала, **ИНВЕСТОР** получит полный **План задач** и календарь с основными этапами **ПРОЕКТА**, служащие руководством и справкой как для **КОМПАНИИ**, так и для **ИНВЕСТОРА**.
  18. В конце каждого 4-месячного периода **ИНВЕСТОР** будет получать отчет о достижениях **КОМПАНИИ** и выполнении задач, поставленных в первоначально поставленном **Плане задач**.
  19. В случае, если **ИНВЕСТОР** не согласится или не будет удовлетворен авансом, сделанным в течение предыдущих 4 месяцев, или полученным отчетом, он имеет право прекратить свое участие, войдя в случае выхода из инвестиции на условиях, описанных в настоящем документе- соглашении.
  20. График, предложенный в **Плане задач**, имеет 25-процентную эластичность предлагаемых сроков, что означает, что глобальное выполнение задач может быть отложено максимум на 25% от первоначально запланированного времени, что считается нормальным.
  21. Если произойдет задержка более чем на 25% в конце графика времени, определенного в первоначальном **Плане задач**, за каждый месяц задержки в выполнении задач со стороны **КОМПАНИИ**, то период разделения прибыли **ИНВЕСТОРУ** будет продлен еще на 6 месяцев.
  22. Общее время, запланированное для разработки **ПРОЕКТА** и выполнения всего его **Плана задач**, составляет 18 месяцев. С запасом в 25% срок может достигать до 22 месяцев с половиной.
  23. Вся прибыль, которую **КОМПАНИЯ** получит первоначально от **ПРОЕКТА** с развертыванием создаваемой системы и ее доставкой на рынок, будет полностью направлена на возврат **ИНВЕСТОРУ** всей суммы предоставленных средств, что касается общей стоимости подписанных инвестиционных паев.
  24. Платежи от **КОМПАНИИ** **ИНВЕСТОРУ** будут осуществляться любым способом или банковским переводом, который будет указан **ИНВЕСТОРОМ**, но никогда в криптовалютах.

25. Все платежи от **КОМПАНИИ ИНВЕСТОРУ** будут производиться в установленные месяцы, то есть платеж, сделанный за один месяц, будет относиться к прибыли, полученной в предыдущем месяце.
26. После того, как полная стоимость **Инвестиционных паев** будет полностью возвращена **ИНВЕСТОРУ**, будет открыт период в 5 лет (или продленный срок в случае задержек, как объяснялось ранее), в течение которого **КОМПАНИЯ** будет ежемесячно делиться с **ИНВЕСТОРОМ** 50% полученной прибыли, а также на том же основании ежемесячных платежей по месяцам.
27. Если подлежащий переводу платеж превышает обычные банковские нормы или местные правила международных переводов, **ИНВЕСТОР** предоставит **КОМПАНИИ** альтернативные способы перевода средств или фрагментарные способы его осуществления.
28. **КОМПАНИЯ** будет производить платежи **ИНВЕСТОРУ** в течение первых 7 рабочих дней или 5 рабочих дней месяца. В случае задержки со стороны **КОМПАНИИ** в своевременном выполнении платежей **ИНВЕСТОРУ**, **ИНВЕСТОР** будет иметь право на другой аналогичный платеж, чем просроченный, который будет добавлен в конце его периодов платежей, что означает период возврата инвестиций или период разделения прибыли, как это будет соответствовать.
29. **КОМПАНИЯ** может гарантировать, что стоимость **Инвестиционных единиц**, на которые подписался инвестор, будет возвращена в течение 1 года с момента развертывания и начала сбора подписок на систему, созданную в результате **ПРОЕКТА**.
30. **КОМПАНИЯ** может гарантировать, что прибыль, которую **ИНВЕСТОР** получит в период распределения прибыли, будет не менее чем в 5 раз превышать стоимость Инвестиционных единиц, подписанных **ИНВЕСТОРОМ**.
31. С самого начала рыночных операций **ИНВЕСТОР** будет иметь доступ к системе, созданной **ПРОЕКТОМ**, и он/она сможет сам наблюдать за продвижением подписок и получаемой прибылью в режиме реального времени. Таким образом, **ИНВЕСТОР** может самостоятельно проверять долю своей прибыли, получая прямой доступ к реальным

бухгалтерским отчетам, генерируемым системой, абсолютно прозрачным способом.

32. **ИНВЕСТОР** получит одну пожизненную подписку на систему, созданную **ПРОЕКТОМ**, и он/она сможет использовать инструменты для своего бизнеса и целей.
33. Когда период распределения прибыли закончится, **ИНВЕСТОР** не получит каких-либо других дополнительных переводов средств от **КОМПАНИИ**, за исключением случаев, когда минимальные гарантированные суммы не были бы достигнуты. В таких случаях выплаты будут продолжаться до тех пор, пока эти минимальные суммы не будут полностью удовлетворены.
34. Если **ИНВЕСТОР** откажется от своего участия во время разработки **ПРОЕКТА** или до поставки системы на рынок, он/она потеряет право на получение доли прибыли, и этот период не будет применяться к нему. /ей. В этом случае **ИНВЕСТОР** не может требовать досрочного возврата денег, вложенных к этому моменту, и возврат его инвестиций будет происходить по тому же календарю, который был запланирован.
35. Если выход **ИНВЕСТОРА** повлияет на **План задач**, затраты на задержки для **КОМПАНИИ** или для других инвесторов будут вычтены из его **Инвестиционных единиц**, уменьшая сумму денег, которая будет возвращена ему/ей.
36. В случае выхода одного инвестора **КОМПАНИЯ** имеет право распоряжаться аннулированным количеством подписанных **Инвестиционных единиц**, на их оставшуюся стоимость, и предлагать их другим инвесторам в целях поддержания доступности **ПРОЕКТА**.
37. Независимо от предыдущего, **ИНВЕСТОР** будет нести юридическую ответственность перед **КОМПАНИЕЙ** и другими инвесторами за неудобства или проблемы, вызванные его/ее уходом.
38. **ИНВЕСТОР** или группа инвесторов будут бенефициарами "полиса страхования жизни", который будет действовать в течение периода развития **ПРОЕКТА**. Он будет заключен **КОМПАНИЕЙ** (с ответственными лицами) в начале проекта. В качестве застрахованных лиц будут три ключевых сотрудника,

которые несут основную ответственность за создание **ПРОЕКТА**, и те, кто обладает ноу-хау в этом отношении. Это делается для предотвращения потерь **ИНВЕСТОРА** или группы инвесторов в случае форсмажорных и непреодолимых ситуаций, затрагивающих ключевых лиц, ответственных за реализацию **ПРОЕКТА**, поскольку этот страховой полис покрывает все суммы, инвестированные на сегодняшний день.

39. **ИНВЕТОР** не будет иметь доступа к исходному коду или документам по разработке **ПРОЕКТА**, но только в случае непреодолимой возможности или любого другого события, которое не позволит **КОМПАНИИ** завершить **ПРОЕКТ**. Для покрытия этого риска в начале проекта будет создан и продлен в течение всего периода разработки правовой механизм, в котором **ИНВЕТОР** или группа инвесторов получат весь код и техническую документацию в отношении **ПРОЕКТА**, и они имеют право решать, что с ним делать, в том числе передать его другому агентству-разработчику и закончить его таким образом.
40. Для вышеупомянутой цели **КОМПАНИИ** будет ежемесячно доставлять местному нотариусу полную копию всех файлов и документов с инструкциями о дальнейших действиях в случае, если в следующем месяце она не будет делать следующий ожидаемый депозит файлов и документов.
41. Если произойдет какая-либо ситуация, связанная с жизнью, физической неприкосновенностью или свободой каких-либо членов **КОМПАНИИ** или их родственников, такой передачи не произойдет, поскольку полис страхования жизни является единственным механизмом безопасности для **ИНВЕСТОРА**, а все файлы и документы **ПРОЕКТА** должны будут немедленно уничтожены.
42. **Инвестиционные паи** и права на выплаты, которые они будут генерировать в течение согласованного периода, будут переданы наследникам **ИНВЕСТОРА** в случае его/ее смерти.
43. Монета для перевода платежей будет USD. В случае проблем с валютой USD вторичной монетой будет EURO. В случае проблем с EBPO это будет кыргызский сом (KGS). Другими возможными валютами, которые можно использовать в случае международных валютных проблем, могут быть рубль, серебро или золото.



44. Курс конвертации для **Инвестиционных единиц** всегда будет относиться к валюте KGS, так как это будет валюта, используемая для выплаты заработной платы и затрат на создание **ПРОЕКТА**, и пропорциональная стоимость останется для того, чтобы покрыть сопутствующие расходы.
45. В случае возникновения проблем в Международной валютной системе валюты для платежей могут быть согласованы между сторонами в любой момент, при этом всегда отбрасываются любые формы криптовалют или цифровых денег, даже те, которые в конечном итоге поддерживаются центральными банками.
46. Что касается финансовых целей **ПРОЕКТА** или возврата инвестиций и разделения прибыли, мы будем рассматривать эквивалентность 1000 долларов США = 82 000 сомов = 18 граммов золота (24K). Это будет ориентиром в случае пресловутой девальвации монет. Это может подразумевать корректировку платежей для достижения этих эквивалентов.
47. **ПРОЕКТ** будет считаться завершенным, когда система будет иметь возможности и функциональные возможности, описанные в **бизнес-плане**, которые будут более подробно представлены в **плане задач**. Справочными документами будут последние версии **бизнес-плана, диаграммы движения денежных средств и плана задач**, все они будут известны ИНВЕСТОРУ.
48. **КОМПАНИЯ** и **ИНВЕСТОР** не будут раскрывать или раскрывать какую-либо личную, производственную или финансовую информацию от другой стороны третьим лицам, поскольку они связаны условиями конфиденциальности и секретности соглашения, подписанного для этой цели в отдельном документе.
49. Финансовые данные, такие как банковские счета, не будут добавлены в этот документ, поскольку это является дальнейшим частным обменом информацией.
50. Основным языком этого соглашения будет тот, на котором подписаны существующие версии на английском, испанском и русском языках. В любом случае, ИНВЕСТОР имеет право получить это соглашение на любом из других доступных языков, если потребуется показать его другим лицам или юридическим лицам.

51. **КОМПАНИЯ** оставляет за собой право передать полученный продукт **ПРОЕКТА** другому юридическому лицу, местному или иностранному, которое может быть заинтересовано в нем, в результате предложения о покупке или для получения основной правовой защиты экономических интересов клиентов. , инвесторы и сама **КОМПАНИЯ**. В случае, если это произойдет, принимающая сторона должна будет соблюдать и выполнять все условия настоящего соглашения и разделения прибыли с **ИНВЕСТОРОМ**. В любом случае, если это произойдет, **ИНВЕТОР** будет полностью проинформирован и имеет право на получение данных нового управляющего лица. Это также может происходить как способ защиты всех заинтересованных сторон от политических вторжений или от действий других агрессивных экономических субъектов.
52. Это соглашение должно добросовестно соблюдаться сторонами. Любое нарушение настоящего соглашения или его условий, не предусмотренное здесь, может подразумевать его полную отмену, а также юридические действия со стороны затронутой стороны против нарушившей стороны.
53. В целях выполнения настоящего соглашения, недопонимания, вопросов толкования или в случае его нарушения обе стороны признают полномочия кыргызских трибуналов или любого компетентного международного суда, отказываясь от какой-либо правовой защиты или особого режима, который из-за какие бы причины у них ни были.
54. Настоящий договор подписан на всех его страницах и в 2-х экземплярах, оба в единственном экземпляре, каждый по одному для каждой из сторон.
55. Настоящий договор вступает в силу и имеет договорную силу с момента его подписания.

Подписано \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_

КОМПАНИЯ

ИНВЕТОР

ФИО

ФИО

Подпись

Подпись